



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ № 487

г. Петропавловск-Камчатский

«30» августа 2016 года

Об утверждении нормативов
потребления коммунальных
услуг по электроснабжению и
газоснабжению для населения
Камчатского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2016 № 603 «О внесении изменения в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» и Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 19.12.2008 № 426-П

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов, в том числе общежитиях квартирного типа, общежитиях коридорного и секционного типов в муниципальных образованиях Камчатского края, согласно приложению № 1.

2. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов с числом квартир до 4-х, расположенных в Петропавловск-Камчатском городском округе, населенных пунктах Елизовского муниципального района, Мильковского муниципального района и Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края, согласно приложению № 2.

3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов с числом квартир до 4-х, расположенных в населенных пунктах Олюторского муниципального

района (н. п. с. Корф, с. Тилички), Усть-Большерецкого муниципального района (с. Запорожское - для жилых помещений жилых домов от котельной с инв. № 236 по ул. Центральная), Пенжинского муниципального района (с. Манилы, с. Каменское, с. Слаутное, с. Аянка, с. Таловка, с. Оклан, с. Парень), Тигильского муниципального района (пгт Палана, с. Тигиль, с. Воямполка, с. Лесная), Карагинского муниципального района (п. Оссора), Алеутского муниципального района (с. Никольское), Соболевского муниципального района (с. Соболево, с. Устьево), Быстринского муниципального района (с. Эссо, с. Анавгай), Мильковского муниципального района (с. Долиновка, с. Атласово, с. Лазо), Усть-Камчатского муниципального района (п. Козыревск, с. Майское, п. Усть-Камчатск, с. Крутоберегово, п. Ключи) Камчатского края, согласно приложению № 3.

4. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов с числом квартир до 4-х, расположенных в населенных пунктах Мильковского муниципального района (п. Таежный), Соболевского муниципального района (п. Ичинский), Олюторского муниципального района (с. Средние Пахачи, с. Апука), Тигильского муниципального района (с. Усть-Хайрюзово), Карагинского муниципального района (с. Ильпырское) Камчатского края, согласно приложению № 4.

5. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов с числом квартир до 4-х, расположенных в сельском поселении "село Карага" и сельском поселении "село Кострома" Карагинского муниципального района Камчатского края, согласно приложению № 5.

6. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в жилых помещениях многоквартирных домов без лифтов, в том числе общежитиях квартирного типа, общежитиях коридорного и секционного типов в муниципальных образованиях Камчатского края, согласно приложению № 6.

7. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в жилых помещениях многоквартирных домов, оборудованных лифтом в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края, согласно приложению № 7.

8. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке в муниципальных образованиях Камчатского края, согласно приложению № 8.

9. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению населением Камчатского края, согласно приложению № 9.

10. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов, расположенных для вновь построенного жилого района сельского поселения «село Тилички» Олюторского муниципального района Камчатского края,

согласно приложению № 10.

11. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в жилых помещениях многоквартирных домов для вновь построенного жилого района сельского поселения «село Тиличики» Олюторского муниципального района Камчатского края, согласно приложению № 11.

12. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов, расположенных в Озерновском сельском поселении и Запорожском сельском поселении Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края, согласно приложению № 12.

13. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в жилых помещениях многоквартирных домов, расположенных в Озерновском сельском поселении и Запорожском сельском поселении Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края, согласно приложению № 13.

14. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов с числом квартир до 4-х, расположенных в Озерновском сельском поселении и Запорожском сельском поселении Усть-Большерецкого муниципального района Камчатского края, согласно приложению № 14.

15. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Советская, д. 16А, с. Лесная Тигильского муниципального района Камчатского края, согласно приложению № 15.

16. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в жилых помещениях многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Советская, д. 16А, с. Лесная Тигильского муниципального района Камчатского края", согласно приложению № 16.

17. Признать утратившими силу:

1) части 1-22.10 приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению для населения Камчатского края» от 16.12.2016 №681;

2) приказы Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края:

- «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.12.2015 № 681 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению для населения Камчатского края» от 29.01.2016 № 39;

- «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.12.2015 № 681

«Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению для населения Камчатского края» от 29.02.2016 № 94;

- «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 29.01.2016 № 39 «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.12.2015 № 681 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению для населения Камчатского края» от 20.04.2016 № 212;

- «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 29.02.2016 № 94 «О внесении изменений в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.12.2015 № 681 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению для населения Камчатского края» от 20.04.2016 № 213;

- «О внесении изменения в приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 16.12.2015 № 681 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению для населения Камчатского края» от 22.06.2016 № 366.

18. Настоящий Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие 1 июля 2016 года.

Министр

В. В. Тихонович

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов, в том числе общежитиях квартирного типа, общежитиях коридорного и секционного типов в муниципальных образованиях Камчатского края

№ пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению									
				В многоквартирных домах без лифтов					В многоквартирных домах, оборудованных лифтом				
				Количество человек, проживающих в помещении					Количество человек, проживающих в помещении				
				1	2	3	4	5 и более	1	2	3	4	5 и более
1	Многokвартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными установками и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	143	89	69	56	49	165	102	79	64	56
		кВт.ч в месяц на человека	2	168	104	81	66	57	195	121	93	76	66
		кВт.ч в месяц на человека	3	184	114	88	72	63	213	132	102	83	72
		кВт.ч в месяц на человека	4 и более	196	121	94	76	67	226	140	109	88	77
2	Многokвартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и не оборудованные электроотопительными установками	кВт.ч в месяц на человека	1	143	89	69	56	49	165	102	79	64	56
		кВт.ч в месяц на человека	2	168	104	81	66	57	195	121	93	76	66
		кВт.ч в месяц на человека	3	184	114	88	72	63	213	132	102	83	72
		кВт.ч в месяц на человека	4 и более	196	121	94	76	67	226	140	109	88	77

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов без лифтов установлены с применением метода аналогов.
2. Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов с лифтами установлены с применением расчётного метода.

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов с числом квартир до 4-х, расположенных в Петропавловск-Камчатском городском округе, населённых пунктах Елизовского муниципального района, Мильковском муниципальном районе и Усть-Большерецком муниципальном районе Камчатского края.

№ пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению				
				Количество человек, проживающих в помещении				
				1	2	3	4	5 и более
1	Жилые дома с числом квартир до 4-х, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными установками и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	332	206	159	130	113
		кВт.ч в месяц на человека	2	392	243	188	153	133
		кВт.ч в месяц на человека	3	428	266	206	167	146
		кВт.ч в месяц на человека	4 и более	455	282	218	177	155
2	Жилые дома с числом квартир до 4-х, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, не оборудованные электроотопительными установками и оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	332	206	159	130	113
		кВт.ч в месяц на человека	2	392	243	188	153	133
		кВт.ч в месяц на человека	3	428	266	206	167	146
		кВт.ч в месяц на человека	4 и более	455	282	218	177	155

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях установлены с применением метода аналогов.

Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в жилых помещениях многоквартирных домов без лифтов, в том числе общежитиях квартирного типа, общежитиях коридорного и секционного типов в муниципальных образованиях Камчатского края

№ пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды
1	Многokвартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными установками и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,27
2	Многokвартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и не оборудованные электроотопительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	2,27

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах без лифтов установлены с применением метода аналогов.
2. В расчетах размера платы за коммунальную услугу, предоставленную по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирном доме учитываются площади лестниц, межквартирных лестничных площадок, коридоров, колясочных и помещений для лифтового оборудования, тамбуров, исключая подвальные и чердачные помещения, технические этажи.
3. В случаях, когда помещения коридоров, холлов, колясочных находятся в собственности или переданы в пользование или аренду физическим или юридическим лицам, либо факт индивидуального пользования выявлен органом местного самоуправления, управляющей организацией, ТСЖ или советом многоквартирного дома, площадь этих помещений исключается из расчета площади общего имущества многоквартирного дома и добавляется к площади помещений пользователя.

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в жилых помещениях многоквартирных домов, оборудованных лифтом в Петропавловск-Камчатском городском округе Камчатского края

№ пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество этажей в доме	Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды
1	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными установками и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на кв. метр	9	2,8
		кВт·ч в месяц на кв. метр	10	3,2
		кВт·ч в месяц на кв. метр	12	2,1
		кВт·ч в месяц на кв. метр	16	3,7
2	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и не оборудованные электроотопительными установками	кВт·ч в месяц на кв. метр	9	2,8
		кВт·ч в месяц на кв. метр	10	3,2
		кВт·ч в месяц на кв. метр	12	2,1
		кВт·ч в месяц на кв. метр	16	3,7

- Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах с лифтами, установлены с применением расчётного метода.
- В расчетах размера платы за коммунальную услугу, предоставленную по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирном доме учитываются площади лестниц, межквартирных лестничных площадок, коридоров, колясочных и помещений для лифтового оборудования, тамбуров, исключая подвальные и чердачные помещения, технические этажи.
- В случаях, когда помещения коридоров, холлов, колясочных находятся в собственности или переданы в пользование или аренду физическим или юридическим лицам, либо факт индивидуального пользования выявлен органом местного самоуправления, управляющей организацией, ТСЖ или советом многоквартирного дома, площадь этих помещений исключается из расчета площади общего имущества многоквартирного дома и добавляется к площади помещений пользователя.

**Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек,
расположенных на земельном участке в муниципальных образованиях Камчатского края**

№ пп	Категория жилых помещений	Единица измерения	Наименование животного	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке
1	Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных	кВт·ч в год на 1 голову животного	Коровы	0,83
		кВт·ч в год на 1 голову животного	Свины	0,83
		кВт·ч в год на 1 голову животного	Овцы	0,17
		кВт·ч в год на 1 голову животного	Птица	0,33
2	Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных	кВт·ч в год на 1 голову животного	Коровы	5,58
		кВт·ч в год на 1 голову животного	Свины	5,75
		кВт·ч в год на 1 голову животного	Овцы	—
		кВт·ч в год на 1 голову животного	Птица	—

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке установлены с применением расчетного метода.

Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению населением Камчатского края

№ пп	Категория многоквартирного (жилого) дома	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению
Для приготовления пищи			
1.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении природным газом	куб.метр на человека в месяц	12,79
Для подогрева воды			
2.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом.	куб.метр на человека в месяц	19,76
3.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым обогревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом.	куб.метр на человека в месяц	6,45
Для отопления жилых помещений			
4.	Одноэтажные многоквартирные, не полностью газифицированные жилые дома, при газоснабжении природным газом	куб.метр на кв. метр общей площади жилых помещений в месяц	6,69
5.	Одноэтажные многоквартирные жилые дома, при газоснабжении природным газом	куб.метр на кв. метр общей площади жилых помещений в месяц	7,05
6.	Одноэтажные многоквартирные жилые дома, при газоснабжении природным газом	куб.метр на кв. метр общей площади жилых помещений в месяц	7,12
7.	Одноэтажные многоквартирные жилые дома общей площадью до 115 м ² , при газоснабжении природным газом	куб.метр на кв. метр общей площади жилых помещений в месяц	6,48

Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению установлен с применением расчетного метода.